

# Comune di GENONI



## IMU IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA VERSAMENTO 1<sup>a</sup> RATA 2015

### Si informa che:

- Vista la legge 23 dicembre 2014 n 190 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Vista la legge 27 dicembre 2013, n147(legge di stabilità 2014), istitutiva della IUC;
- Visto il decreto legge n. 201 del 6 dicembre 2011 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23 che istituisce e disciplina l'imposta municipale propria.

**ENTRO IL 16 GIUGNO 2015**

### deve essere effettuato il versamento dell'ACCONTO dell'imposta unica comunale (IUC) componente IMU dovuta per l'anno d'imposta 2015.

Sono soggetti passivi IMU il proprietario di immobili, inclusi i terreni agricoli e le aree edificabili, a qualsiasi uso destinati, ivi compresi quelli strumentali o alla cui produzione o scambio è diretta l'attività dell'impresa, ovvero il titolare di diritto reale di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie sugli stessi.

Sono escluse dal pagamento le abitazioni principali e pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9 si applica la detrazione di € 200,00; sono inoltre esclusi dal pagamento i fabbricati rurali ad uso strumentale.

### ALIQUOTE E RATE DI VERSAMENTO

Il pagamento IMU dovrà essere effettuato in 2 rate (prima rata, 50%, entro il 16 giugno – seconda rata, a conguaglio, entro il 16 dicembre). Il pagamento può essere fatto in unica soluzione entro il 16 giugno 2015.

Il calcolo dell'imposta IMU per la RATA DI ACCONTO dovrà essere effettuato sulle seguenti aliquote

Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze (categorie catastali A/1, A/8 e A/9)	0,4%
Aree edificabili	0,76%
Immobili del gruppo "D" (soggetti al provento statale dello 0,76%) Questo comune ha deliberato a proprio favore l'aliquota dello _____	0,76%
Per gli altri immobili	0,76%
Terreni agricoli (sono esenti i coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali di cui all'art.1, D.Lgs 29/3/2004,n.99, iscritti nella previdenza agricola. L'esenzione si applica anche nel caso di concessione degli stessi in comodato o in affitto a coltivatori diretti e a imprenditori agricoli professionali di cui all'art. 1, D.Lgs n. 99/2004 iscritti nella previdenza agricola.	0,46%

## CODICI PER IL VERSAMENTO

**CODICE CATASTALE DEL COMUNE D968**

**CODICI IMU PER IL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA CON F24 ED F24 SEMPLIFICATO**

DESCRIZIONE	CODICE TRIBUTO	
	COMUNE	STATO
IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze	3912	-
IMU - imposta municipale propria relativa ai terreni agricoli	3914	
IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - STATO		3925
IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili	3916	
IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati	3918	

### **SPORTELLO INFORMAZIONI**

Gli uffici del Servizio Tributi sono a disposizione per ogni ulteriore informazione nei giorni  
LU - ME - VE dalle ore 10,30 alle ore 12,30.

**REFERENTE L'impiegato**

Soddu Luciano

**II RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

D.SSA SIDERI MARIA